



Fondazione Musei Civici di Venezia
 Piazza San Marco, 52
 30124 Venezia CF/PI 03842230272
 T +39 041 2405211 -
 F +39 041 5200935 www.visitmuve.it

REA 348432
 Registro Persone Giuridiche n. 401

DISPOSITIVO DI ESCLUSIONE E AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Affidamento dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale di Palazzo Ducale a Venezia – adeguamento impianti di condizionamento e riscaldamento. CUP F74E17000190001 – CIG 8895422E71

IL PRESIDENTE

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;

VISTO il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.L. 73/2020 convertito con L. 120/2020;

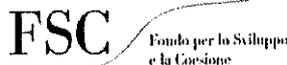
VISTA la Disposizione a contrarre PG.2021.592 del 07/09/2021, con la quale Fondazione Musei Civici di Venezia ha disposto di attivare una procedura negoziata, di cui all'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, finalizzata all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale di Palazzo Ducale a Venezia – adeguamento impianti di condizionamento e riscaldamento, per l'importo stimato a base d'asta di € 362.786,12= oltre IVA, di cui € 23.031,34= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

PREMESSO che

- a seguito di manifestazione di interesse avviata con Determina PG.2019.754 del 08/07/2019 sono stati individuati 15 operatori economici in possesso dei necessari requisiti di qualificazione e che con lettera d'invito del 08/09/2021 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra le seguenti ditte:

Protocollo assegnato alla lettera d'invito	Nome Ditta
PG/2021/611	Termo VE.GI srl
PG/2021/610	Spada Costruzioni srl
PG/2021/609	I.S.I. Impianti srl Società Unipersonale
PG/2021/608	Elettro 2S srl
PG/2021/607	Ritacca A.S.F. SAS di Ritacca Francesco & C.
PG/2021/606	Viola s.r.l.
PG/2021/605	SO.GE.DI.CO srl
PG/2021/604	Electrix srl

Fondazione Musei Civici Venezia
 Data: 21/10/2021, PG/2021/0000744



QA

PG/2021/603	Sit Impianti srl
PG/2021/602	Gelao Impianti srl
PG/2021/601	Sud Service srl
PG/2021/600	De Cicco srl
PG/2021/599	De Masi srl
PG/2021/598	SERVECO SRL
PG/2021/597	Micheletto Impianti srl

- entro il termine stabilito hanno risposto le seguenti Ditte:

1. PG/2021/643 del 22/09/2021 Viola s.r.l.
2. PG/2021/644 del 22/09/2021 Ritacca ASF ora Ritacca F.W. Impianti s.r.l.
3. PG/2021/650 del 27/09/2021 So.ge.di.co Impianti e costruzioni generali
4. PG/2021/658 del 27/09/2021 Elettro 2S srl
5. PG/2021/659 del 27/09/2021 Sit Impianti srl

- entro il termine stabilito hanno comunicato la rinuncia alla partecipazione alla gara, le seguenti Ditte:

1. PG/2021/661 del 27/09/2021 Serveco Srl
2. PG/2021/662 del 27/09/2021 I.S.I. Impianti S.r.l.

RILEVATO che il Seggio di gara ha verificato che tutta la documentazione amministrativa prodotta dai citati n. 5 operatori è risultata conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante con la lettera d'invito e pertanto, tutte le ditte sono state ammesse alla fase della valutazione economica (come risulta dal verbale PG.2021.680 del 04/10/2021);

RILEVATO che il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche dei n. 5 operatori e che ha generato la seguente tabella:

PG	Denominazione	Ribasso
643/2021	Viola srl	14,122%
644/2021	Ritacca F. W. Impianti s.r.l.	23,66%
650/2021	SO.GE.DI.CO srl	9,18%
658/2021	Elettro 2S srl	8,21%
659/2021	Sit Impianti srl	9,22%

RILEVATO che nella lettera d'invito era prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso

pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 D.Lgs 50/16 in relazione al numero di offerte ammesse.

DATO ATTO che il Seggio di Gara, ha proceduto all'elaborazione della soglia di anomalia che viene in toto riportata in ogni singolo passaggio elaborativo:

Numero di offerte ammesse: 5

Essendo, il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo dell'anomalia si è preso in considerazione l'art. 97, c. 2-bis D.Lgs 50/16 e si procede effettuando i seguenti calcoli:

1. Si esclude il 10% delle offerte con il maggiore e il minore ribasso (con arrotondamento all'unità superiore), nel caso di specie sono eliminate le offerte seguenti:

658/2021	Elettro 2S srl	8,21%
644/2021	Ritacca F. W. Impianti s.r.l.	23,66%

2. si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste:

- somma ribassi: 32,5220%
- media ribassi: 10,8410%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi sono escluse.

3. si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$SC_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$SC_4 = \text{Ribasso}_4 - \text{Media ribassi} = 14,1220\% - 10,8410\% = 3,2813\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 3,2813\% / 1 = 3,2813\%$$

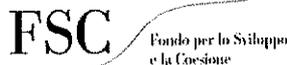
4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,3027, quindi superiore a 0,15 per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo, ovvero calcolando la soglia di anomalia quale somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico:

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} + \text{SMA} = 10,8410\% + 3,2813\% = 14,1220\%$$

Alla luce di quanto sopra riportato, il RP, Presidente del Seggio di gara, propone alla Stazione Appaltante:

1. di escludere i seguenti 2 operatori: Viola srl e Ritacca F. W. Impianti s.r.l., le cui offerte sono risultate anomale
2. di approvare la seguente graduatoria:

PG	Denominazione	Ribasso
659/2021	Sit Impianti srl	9,22%
650/2021	SO.GE.DI.CO srl	9,18%
658/2021	Elettro 2S srl	8,21%



GA

3. di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale di Palazzo Ducale a Venezia – adeguamento impianti di condizionamento e riscaldamento alla Ditta Sit Impianti srl, la cui offerta risulta la prima non anomala, per un importo complessivo al netto dell'IVA pari € 331.460,73= comprensivo degli oneri di sicurezza, con un ribasso pari al 9,22% sull'importo posto a base d'asta.

Alla luce di tutto quanto premesso,

VISTO il positivo esito del controllo dei requisiti di partecipazione alla gara effettuato tramite il portale AVCPASS;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

1. Le seguenti n. 2 ditte: Viola srl e Ritacca F. W. Impianti s.r.l. sono escluse in quanto le offerte presentate sono risultate "anomale", a seguito di quanto previsto dal novellato art. 97, comma 2-bis, modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
2. E' approvata la seguente graduatoria di operatori:

PG	Denominazione	Ribasso
659/2021	Sit Impianti srl	9,22%
650/2021	SO.GE.DI.CO srl	9,18%
658/2021	Elettro 2S srl	8,21%

3. l'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale di Palazzo Ducale a Venezia – adeguamento impianti di condizionamento e riscaldamento viene aggiudicata alla Ditta Sit Impianti srl, la cui offerta risulta la prima non anomala, per un importo complessivo al netto dell'IVA pari € 331.460,73= comprensivo degli oneri di sicurezza, con un ribasso pari al 9,22 % sull'importo posto a base d'asta.
4. Il contratto d'appalto verrà stipulato tramite scrittura privata dopo il periodo di cui all'articolo 32 c. 8 D.Lgs. 50/2016;
5. La presente disposizione verrà pubblicata nel sito internet della Fondazione Musei Civici di Venezia alla Sezione Amministrazione Trasparente.

Il Presidente
D.ssa Mariacristina Gribaudo

