



Fondazione Musei Civici di Venezia  
Piazza San Marco, 52  
30124 Venezia  
T +39 041 2405211  
F +39 041 5200935

REA 348432  
Registro Persone Giuridiche n. 401  
CF/PI 03842230272  
-  
[www.visitmuve.it](http://www.visitmuve.it)

## INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE APROCEDURA NEGOZIATA

### AVVISO PUBBLICO

**Oggetto: Lavori di riqualificazione funzionale Palazzo Ducale – adeguamento impianti di condizionamento e riscaldamento- CUP F74E17000190001**

Fondazione Musei Civici di Venezia intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

#### 1. Stazione Appaltante

Fondazione Musei Civici di Venezia

Sede legale: San Marco 52 – 30124 Venezia (VE);

Responsabile del procedimento: arch. Monica Rosina

Tel. 041 2715911; e- mail: [monica.rosina@fmcvenezia.it](mailto:monica.rosina@fmcvenezia.it)

#### 2. Oggetto dell'appalto, luogo di esecuzione, importo dei lavori, categoria di riferimento, procedura di aggiudicazione

**Oggetto e luogo di esecuzione:** lavori di sostituzione e adeguamento impianti meccanici ed elettrici finalizzati alla riqualificazione funzionale di Palazzo Ducale situato in Piazza San Marco a Venezia. Per maggiori specificazioni ed approfondimenti si veda la Relazione del Progettista allegata alla presente indagine di mercato.

**Importo:** Importo complessivo dei lavori in appalto: € 366.189,42 di cui € 23.031,35 per oneri della sicurezza suddivisi come segue:

- **Categoria prevalente: OS28 "Impianti termici e di condizionamento"** per un importo di € 324.729,09 + IVA comprensivi oneri della sicurezza per € 21.646,22 + IVA;
- **Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"** per un importo di € 41.460,34 + IVA, comprensivi oneri della sicurezza per € 1.385,13 + IVA.

**Finanziamento:** l'intervento è finanziato interamente dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) attraverso la deliberazione CIPE del 10/08/2016 n. 25, pubblicata sulla GU n. 266 del 14/11/2016,

Fondazione Musei Civici Venezia  
Data: 09/07/2019, PG/2019/0000756



Città metropolitana  
di Venezia



**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii..

**Termini per l'esecuzione dei lavori:** 90 giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### 3. Soggetti ammessi

Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 nel prosieguo indicato come Regolamento.

### 4. Requisiti di qualificazione

I soggetti interessati dovranno dichiarare:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che nei propri confronti non è stata applicata una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure che non è stata applicata l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
- di essere iscritti nel registro della Camera di Commercio I.A.A.;
- con riferimento alla **categoria prevalente OS28** di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria e classifica corrispondenti ai lavori da eseguire (**classifica II**);
- con riferimento alla **categoria scorporabile OS30**, a qualificazione obbligatoria, superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto ma inferiore ad € 150.000,00, rientrante tra strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248, a qualificazione obbligatoria, superiore al 10% dell'importo totale d'appalto, se non posseduta in proprio, il concorrente dovrà costituire ATI verticale con operatore economico in possesso di adeguata qualificazione. Si precisa altresì che, in quanto inferiore ad € 150.000,00, soggiace all'eccezione alla regola di dover possedere attestazione SOA, e pertanto, ai sensi del tuttora vigente art. 92, comma 7, terzo periodo del D.P.R. 207/2010, è necessario e sufficiente il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90, comma 1, D.P.R. 207/2010.
- I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi attestante il possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice.

**Trattandosi di un bene tutelato, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.lgs 50/2016, è vietato l'avvalimento.**

### **5. Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno far pervenire la documentazione richiesta tramite l'indirizzo PEC della Fondazione: [fmcvenezia@legalmail.it](mailto:fmcvenezia@legalmail.it), **entro le ore 12:00 del giorno 24/07/2019**. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il **Modulo A** (rinvenibile sul profilo aziendale [www.visitmuve.it](http://www.visitmuve.it) alla sezione Gare e Appalti), che dovrà essere compilato in ogni sua parte, salvato in formato.pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e trasmesso come al precedente paragrafo. Nel caso di raggruppamenti temporanei il Modulo A dovrà essere prodotto, sottoscritto digitalmente, da tutti gli operatori economici costituenti il raggruppamento.

### **6. Modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata**

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a **quindici**.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 15 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata tramite sorteggio.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Fondazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta. In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima del requisito tecnico-professionale richiesto e come meglio specificato nella lettera d'invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte del requisito richiesto. La mandataria, comunque, dovrà essere in

possesso ed apportare una quota maggioritaria del suddetto requisito, rispetto agli altri membri dell'operatore riunito.

Al fine di garantire la rotazione degli inviti, di cui all'articolo 36, c. 2, lettera c-bis) del D.lgs 50/2016, qualora il numero degli operatori economici candidati e in possesso dei requisiti richiesti sia sufficiente a garantire la rotazione, la Fondazione non inviterà alla procedura negoziata operatori economici già invitati a procedure relative ad affidamenti per le stesse categorie di lavorazioni nell'anno solare in corso.

L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## **7. Motivi di esclusione**

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati nei seguenti casi:

- Manifestazione di interesse pervenuta oltre il termine perentorio fissato;
- Manifestazione di interesse pervenute tramite mezzi diversi dalla PEC;
- Mancata sottoscrizione in forma digitale dell'istanza di manifestazione di interesse, redatta conformemente al Modulo A;
- Mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale.

## **8. Ulteriori informazioni**

In osservanza a quanto previsto all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione "Gare e Appalti" del profilo del committente ([www.visitmuve.it](http://www.visitmuve.it)) per un periodo di 15 giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio del Comune di Venezia.

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno conservati e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è la Fondazione Musei Civici di Venezia, con sede in San Marco 52, 30124 Venezia, tel 041 2405211, PEC [fmcvenezia@legalmail.it](mailto:fmcvenezia@legalmail.it).

Responsabile del trattamento è il dott. Mattia Agnetti, Segretario Organizzativo della Fondazione Musei Civici di Venezia.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Monica Rosina

